

Wirtschaftseinheit 21625

+ Erstellen < >

Wirtschaftseinheit : Grundstücke + Gebäude + Recht +

Inventarnummer: 21625
 Jahr: 2026
 Bezeichnung: KREIS 1 ALTSTADT
 Eigentümervertretung: gemischt - gemischt
 Vermögensart: Verwaltungsvermögen
 Untervermögen/Teilportfolio:
 Buchungskreis:
 Stadtkreis/Stadtquartier: Kreis 1 / Altstadt
 Bemerkung: IMMO,GSZ

Gebäudeversicherungen

Summe Basiswerte [CHF]:

Adressen

Strasse	Hausnr.	PLZ	Ort	Kreis	Kanton
Bürkliplatz	1	8001	Zürich	Kreis 1	ZH
Bürkliplatz	1	8001	Zürich	Kreis 1	ZH
Bürkliplatz	3	8001	Zürich	Kreis 1	ZH
Bürkliplatz	3	8001	Zürich	Kreis 1	ZH
Bürkliplatz		8001	Zürich	Kreis 1	Zürich
Fraumünsterstrasse	1	8001	Zürich	Kreis 1	ZH
Fraumünsterstrasse	1	8001	Zürich	Kreis 1	ZH

Bearbeitungsstatus: Aktiv
 Ersterfassung: 01.01.1980
 Gültig bis:
 Übertragung per:
 Erstellt am:
 Geändert am: 09.12.2020, 12:35:00



#356

Zentrales Liegenschafteninventar



Die von Noser Engineering entwickelte Liegenschafteninventar-Applikation ersetzt die bisherige Lösung und ermöglicht der Stadt Zürich eine strukturierte und transparentere Verwaltung ihrer Liegenschaftsdaten. Besonders positiv war die enge und lösungsorientierte Zusammenarbeit im Projekt. Noser Engineering verstand unsere fachlichen Anforderungen sehr gut und setzte diese effizient und praxisnah um. Mit der neuen Anwendung verfügt die Stadt Zürich über eine moderne, benutzerfreundliche Lösung, die die Abbildung des städtischen Eigentums, Pflege und Auswertung von Liegenschaftsdaten deutlich vereinfacht.

Susanna Casale, Fachbearbeiterin Stab Direktion LSZ, Liegenschaften Stadt Zürich

Zentrales Liegenschafteninventar

Kundennutzen

Die Anwendung «Liegenschafteninventar» bietet den Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ) und deren Dienstabteilungen eine zentrale Plattform zur Abbildung des Portfolios mit Eigentümerversetzung, strukturierten Erfassung, Pflege und Auswertung von Informationen zu städtischen Grundstücken, Flächen, Gebäuden, Objekten und Rechten. Durch die Konsolidierung der bisherigen Datenbestände konnten Redundanzen reduziert und die Datenqualität deutlich verbessert werden.

Gleichzeitig werden Arbeitsprozesse effizienter gestaltet: Informationen sind dank erweiterter Suchfunktionen schneller und umfassender verfügbar, und Abläufe werden gezielt automatisiert. Ein neu implementierter Meldungsworkflow unterstützt zudem die effiziente Erfassung, Genehmigung und Umsetzung von Mutationsmeldungen.

Leistungen Noser Engineering

Noser Engineering AG übernahm die agile Planung und Umsetzung der Software in enger Zusammenarbeit mit den Produktverantwortlichen der Liegenschaften Stadt Zürich. Dazu gehörten die Analyse der Anforderungen, die fachliche und technische Beratung bei offenen Fragestellungen sowie die vollständige Implementierung und Begleitung der Systemtests und der Inbetriebnahme.

Zusätzlich wurde die Applikation erfolgreich in die Containermanagementplattform (CMP) der Stadt Zürich integriert und mit mehreren externen Schnittstellen verknüpft, um den automatisierten Import und Abruf von externen Daten zu ermöglichen. Damit konnte Noser Engineering nicht nur die Software liefern, sondern auch deren reibungslose Einführung und langfristige Nutzung sicherstellen.

Technologien

Docker · Angular · Kubernetes · Typescript · .NET Core · PostgreSQL · Software Engineering · REST API · ASP.NET · C# · Web

Methoden

Scrum · Architektur · DevOps · Requirements Engineering · Quality-Management · Agil · Projektmanagement

Dienstleistungen

Wartung und Support · Consulting · Individual SW/HW-Lösungen

Tools

GIT · Jira

Branchen

Öffentliche Behörden